

Пояснительная записка к годовому отчету

В целях подготовки документов территориального планирования муниципального образования – «город Тулун», направленных на создание благоприятных условий жизнедеятельности населения, обеспечение устойчивого развития территории города, в 2018 году осуществлялась реализация муниципальной программы «Градостроительство», утвержденной постановлением администрации городского округа от 01.11.2013г. № 1992 по направлениям:

- территориальное планирование: внесено изменение в генеральный план города Тулуна в отношении земельного участка по адресу: г.Тулун, ул. Совхозная,24г (завод стеклокомполитов) - заключен муниципальный контракт на сумму 54,0 тыс. руб. с ООО «АРХИГРАД».

- градостроительное зонирование:

1. внесены изменения в Правила землепользования и застройки города Тулуна (снят вопрос о невозможности постановки на кадастровый учет существующих земельных участков, не соответствующих градостроительному регламенту (минимальный размер земельного участка уменьшен с 600 кв.м. до 200 кв.м., максимальный размер земельного участка увеличен с 2000 кв.м. до 3000 кв.м., введено понятие блокированной застройки, палисадника) - заключен муниципальный контракт на сумму 95,8 тыс. руб. с ООО «АРХИГРАД».

2. заключен муниципальный контракт на лесоустроительные и кадастровые работы на земельные участки с городскими лесами (23.10.18 года) с ООО «ЗЕМЛЕСИНФОРМ», выполнен 1 этап (подготовительные работы) на сумму 53,6 тыс.руб.

-планировка территории:

1. выполнен и утвержден проект планировки территории с проектом межевания на территорию, ограниченную ул. Песочная, трассой Р-255, ул.19 Партсъезда, руч. Тулунчик, ВЛ-6 кВ, для строительства школы на 725 мест - заключен муниципальный контракт на сумму 106,0 тыс. руб. с ООО «БайкалНИПИИземпроект»;

2. выполнен и утвержден проект планировки территории с проектом межевания на ул.Горького, площадью заключен муниципальный контракт на сумму 94,0 тыс. руб. с ООО «СПСК».

Проведена работа по актуализации адресного плана и формирование адресного реестра. Внесено в Федеральную информационную адресную систему 4300 объектов адресации.

Заместитель мэра городского округа-
Председатель Комитета
жилищно-коммунального хозяйства
администрации городского округа

А.А. Нижегородцев