



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Регистрационный номер в реестре  
№ 0049-2009-1073808024850-П-52 от 11.12.2009г.  
Ассоциации саморегулируемой организации  
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

Заказчик – ГКУ Иркутской области «Служба заказчика Иркутской области»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
В ГОРОДЕ ТУЛУН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

*ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ*

*Основная часть проекта планировки*

**Книга 1. Положения о характеристиках планируемого развития  
территории. Положения об очерёдности планируемого развития  
территории**

**053-19-ПП-ОЧП-К1**

**2019**



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Регистрационный номер в реестре  
№ 0049-2009-1073808024850-П-52 от 11.12.2009г.  
Ассоциации саморегулируемой организации  
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

Заказчик – ГКУ Иркутской области «Служба заказчика Иркутской области»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
В ГОРОДЕ ТУЛУН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

*ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ*

*Основная часть проекта планировки*

**Книга 1. Положения о характеристиках планируемого развития  
территории. Положения об очередности планируемого развития  
территории**

**053-19-ПП-ОЧП-К1**

Генеральный директор

Протасова М.В.

Управляющий проектом

Башкова В.В.

2019

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

## Содержание

Обозначение	Наименование	Нумерация
053-19-ПП-ОЧП-К1-СП	<b>Состав документации по планировке территории</b>	2
053-19-ПП-ОЧП-К1-СК	<b>Состав коллектива</b>	3
053-19-ПП-ОЧП-К1-ТМ	<b>Раздел 1. Каталог координат поворотных и концевых точек устанавливаемых красных линий</b>	4
	1.1 Красные линии	4
	<b>Раздел 2. Положение о характеристиках и очередности планируемого развития территории</b>	11
	2.1 Положение о размещении объектов капитального строительства, их параметры и характеристики. Положения об очередности	11
	2.2 Поперечные профили улиц и дорог в красных линиях	19
	2.3 Сведения об очередности планируемого развития территории	20
	2.4 Показатели обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и показатели территориальной доступности таких объектов для населения	21

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

053-19-ПП-ОЧП-К1-С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
	1	1
ООО «ППМ «Мастер-План»		



Номер тома	Обозначение	Наименование	Количество страниц/ листов
		<b>Проект межевания территории</b>	
3		<b>Основная часть проекта межевания</b>	
	053-19-ПМ-ОЧП-К3	Книга 3. Перечень и сведения об образуемых земельных участках	202
	053-19-ПМ-ОЧП-Ч1	Чертеж 1. Чертеж межевания территории М 1:2 000	1
		<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	
	053-19-ПМ-ОМ-Ч1	Чертеж 1. Чертеж, на котором отображается местоположение существующих объектов капитального строительства, границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории, территории объектов культурного наследия М 1:2 000	1
4		<b>Материалы в электронном виде</b>	
	053-19-ПП-ПМ-Д1	Диск 1. Материалы проекта – комплект текстовых материалов в формате *.doc и *.pdf, графических материалов в векторном виде в формате «Панорама. Профессиональная ГИС «Карта 2005», *.jpeg.	1 экз.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

053-19-ПП-ОЧП-К1-СП

## Состав коллектива

в разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории  
города Тулун Иркутской области, принимали участие:

<b>Специалисты ООО «ППМ «Мастер-План»:</b>	
<b>Градостроительная часть</b>	
Генеральный директор	М.В. Протасова
Управляющий проектом	В.В. Башкова
Архитектор	М.Н. Седых
Архитектор	М.А. Зашкина
Архитектор	Я.Н. Соболевский
Архитектор	А.И. Кашпур
<b>Экономика</b>	
Главный специалист	Н.В. Смирнов
<b>Транспорт, инженерная подготовка территории</b>	
Инженер	А.Ю. Туктаров
<b>Электроснабжение, телефонизация, радиофикация и телевидение</b>	
Ведущий инженер	Е.С. Горячева
<b>Водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация</b>	
Инженер 1 категории	И.А. Маринина
<b>Теплоснабжение</b>	
Главный специалист	П.Д. Бабкина
<b>Охрана окружающей среды</b>	
Инженер-эколог	А.А. Куценко
<b>ИТМ ЧС</b>	
Ведущий инженер	А.К. Щемелева
<b>Сопровождение ГИС (геоинформационные системы)</b>	
Кадастровый инженер	Е.Ю. Голимбиевская

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	053-19-ПП-ОЧП-К1-СК	Лист 3
------	----------	------	-------	-------	------	---------------------	-----------

# Раздел 1. Каталог координат поворотных и конечных точек устанавливаемых красных линий

## 1.1 Красные линии

В целях выделения элементов планировочной структуры территории проектирования, определения границ территорий общего пользования, границ земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги – проектом планировки установлены красные линии.

Красные линии закреплены в МСК 38, зона 2.

**Таблица 1.1 – Каталог координат конечных и поворотных точек красных линий**

№	Координата X	Координата Y	№	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
1			39		
1	636528,93	2283031,27	193	635313,52	2282026,05
2	636799,00	2282862,14	194	635593,24	2281850,88
3	636852,08	2282946,89	195	635646,32	2281935,64
4	636566,54	2283125,71	196	635366,60	2282110,81
2			40		
5	636580,36	2283134,76	197	635617,77	2281428,45
6	636860,04	2282959,61	198	635897,48	2281253,27
7	636913,12	2283044,36	199	635950,56	2281338,03
8	636633,44	2283219,51	200	635670,84	2281513,20
3			41		
9	636492,50	2282918,40	201	635739,84	2281623,38
10	636737,97	2282764,68	202	636019,56	2281448,20
11	636791,04	2282849,43	203	636072,64	2281532,95
12	636530,89	2283012,35	204	635792,92	2281708,13
13	636510,36	2282975,65	42		
4			205	635800,88	2281720,84
14	636999,80	2282476,24	206	636080,60	2281545,67
15	636946,72	2282391,49	207	636133,68	2281630,43
16	637226,40	2282216,33	208	635853,96	2281805,60
17	637279,48	2282301,09	43		
5			209	635741,04	2281191,95
18	636872,75	2282951,65	210	635825,79	2281138,87
19	637152,44	2282776,49	211	635889,49	2281240,58
20	637205,51	2282861,25	212	635804,73	2281293,66
21	636925,83	2283036,40	44		
6			213	635627,65	2281227,56

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
	Инв. № подл.		

053-19-ПП-ОЧП-К1-ТМ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ген. директор		Протасова М.В.			09.19
Упр. проектом		Башкова В.В.			09.19
Нормоконтроль		Собенникова О.А.			09.19
Пояснительная записка				Стадия	Лист
				4	22
ООО «ППМ «Мастер-План»					

№	Координата X	Координата Y	№	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
22	636750,68	2282756,72	214	635712,40	2281174,48
23	637030,36	2282581,56	215	635712,40	2281174,49
24	637144,47	2282763,78	216	635792,02	2281301,62
25	636864,79	2282938,93	217	635707,27	2281354,70
7			45		
26	636877,72	2282281,31	218	635530,19	2281288,60
27	636824,64	2282196,56	219	635614,94	2281235,52
28	637083,48	2282034,46	220	635694,56	2281362,66
29	637120,91	2281953,08	221	635609,80	2281415,73
30	637174,60	2281956,00	46		
31	637220,03	2281976,89	222	635432,72	2281349,64
32	637161,86	2282103,36	223	635517,47	2281296,56
8			224	635597,09	2281423,70
33	636841,71	2281940,86	225	635512,34	2281476,77
34	636844,66	2281939,02	47		
35	636918,99	2281942,12	226	635678,80	2281525,91
36	636998,90	2282069,73	227	635958,52	2281350,74
37	636914,15	2282122,81	228	636011,60	2281435,49
38	636811,90	2281959,53	229	635731,88	2281610,66
9			48		
39	637530,22	2282657,89	230	635924,98	2283002,43
40	637230,94	2282845,32	231	636255,48	2282795,40
41	637177,86	2282760,57	232	636308,58	2282880,17
42	637508,39	2282553,57	233	636308,59	2282880,18
43	637535,03	2282595,88	234	635978,05	2283087,18
44	637509,51	2282611,87	49		
45	637533,85	2282650,74	235	635986,00	2283099,90
10			236	635986,02	2283099,89
46	636834,83	2282325,87	237	635986,03	2283099,88
47	636887,91	2282410,62	238	636291,09	2282908,79
48	636557,37	2282617,62	239	636332,82	2282975,41
49	636504,30	2282532,86	240	636338,72	2282997,01
11			241	636039,09	2283184,64
50	636964,18	2282362,85	50		
51	636911,11	2282278,10	242	636047,05	2283197,35
52	637165,36	2282118,87	243	636047,06	2283197,35
53	637218,44	2282203,62	244	636174,18	2283117,74
12			245	636217,55	2283187,00

Изн. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

053-19-ПП-ОЧП-К1-ТМ

№	Координата X	Координата Y	№	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
54	636618,41	2282715,08	246	636217,56	2283187,01
55	636565,34	2282630,33	247	636223,40	2283204,90
56	636921,29	2282407,41	248	636100,13	2283282,10
57	636974,37	2282492,16	249	636100,12	2283282,10
13			51		
58	637055,79	2282565,64	250	636039,34	2282534,95
59	637335,47	2282390,49	251	636242,75	2282407,57
60	637388,54	2282475,24	252	636265,95	2282444,62
61	637108,86	2282650,39	253	636266,42	2282451,74
14			254	636243,86	2282465,87
62	637287,44	2282313,80	255	636270,14	2282507,83
63	637327,51	2282377,78	256	636270,18	2282508,40
64	637047,82	2282552,93	257	636092,42	2282619,71
65	637007,76	2282488,95	52		
15			258	636260,21	2282378,93
66	636672,71	2281953,95	259	636031,38	2282522,24
67	636704,92	2281933,78	260	635978,30	2282437,49
68	636719,40	2281934,29	261	636232,56	2282278,26
69	636730,22	2281951,57	262	636257,57	2282318,19
70	636755,75	2281935,58	263	636257,78	2282321,46
71	636779,73	2281936,42	264	636233,67	2282336,56
72	636901,43	2282130,77	53		
73	636816,68	2282183,84	265	635264,39	2282192,53
16			266	635349,14	2282139,45
74	636434,54	2282157,70	267	635349,14	2282139,45
75	636476,81	2282130,99	268	635540,22	2282444,57
76	636476,99	2282130,94	269	635455,47	2282497,65
77	636588,37	2282309,13	54		
78	636545,99	2282335,67	270	635081,27	2281900,12
17			271	635166,02	2281847,05
79	636971,98	2281945,00	272	635341,18	2282126,74
80	637084,20	2281951,09	273	635256,42	2282179,81
81	637081,38	2282003,14	55		
82	637071,73	2282024,12	274	635503,24	2282573,93
83	637011,61	2282061,77	275	635587,99	2282520,85
84	636941,74	2281950,19	276	635747,23	2282775,12
18			277	635662,47	2282828,19
85	637404,51	2281968,59	56		

Изм. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

053-19-ПП-ОЧП-К1-ТМ

№	Координата X	Координата Y	№	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
86	637467,70	2281972,24	278	635405,78	2282634,96
87	637468,69	2281992,65	279	635490,53	2282581,89
88	637499,04	2281991,18	280	635649,76	2282836,15
89	637506,23	2282001,74	281	635565,01	2282889,23
90	637521,67	2282320,47	57		
91	637421,80	2282325,31	282	635608,27	2282958,31
19			283	635693,03	2282905,24
92	637116,82	2282663,11	284	635916,21	2283261,61
93	637396,50	2282487,95	285	635831,45	2283314,69
94	637449,58	2282572,71	286	635831,45	2283314,68
95	637169,90	2282747,86	58		
20			287	635721,66	2282922,70
96	636496,34	2282520,15	288	635806,41	2282869,62
97	636443,26	2282435,40	289	636013,67	2283200,57
98	636799,22	2282212,48	290	635928,92	2283253,65
99	636852,30	2282297,23	59		
21			291	635510,81	2283019,36
100	636658,48	2282779,06	292	635595,57	2282966,28
101	636626,37	2282727,79	293	635818,74	2283322,64
102	636906,06	2282552,64	294	635733,98	2283375,71
103	636982,33	2282504,87	60		
104	637014,44	2282556,14	295	635474,04	2283101,94
22			296	635524,89	2283070,09
105	637409,22	2282479,99	297	635843,35	2283578,61
106	637428,71	2282467,79	298	635792,50	2283610,45
107	637422,53	2282340,30	61		
108	637522,41	2282335,45	299	635734,24	2282726,03
109	637531,43	2282521,45	300	636013,92	2282550,88
110	637462,29	2282564,74	301	636066,99	2282635,63
23			302	635787,31	2282810,78
111	637239,11	2282208,37	62		
112	637370,30	2282126,22	303	635673,20	2282628,56
113	637382,02	2282144,94	304	635952,88	2282453,41
114	637382,33	2282151,28	305	636005,96	2282538,16
115	637398,31	2282150,51	306	635726,27	2282713,32
116	637401,89	2282224,42	63		
117	637292,19	2282293,12	307	635612,16	2282531,10
24			308	635891,84	2282355,95

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

053-19-ПП-ОЧП-К1-ТМ

№	Координата X	Координата Y	№	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
118	637395,51	2282092,73	309	635944,92	2282440,70
119	637231,15	2282195,66	310	635665,24	2282615,85
120	637178,08	2282110,91	64		
121	637356,06	2281999,45	311	636198,06	2282223,17
122	637348,09	2281986,73	312	636224,60	2282265,55
123	637348,09	2281965,41	313	635970,34	2282424,78
124	637389,45	2281967,66	314	635943,80	2282382,40
125	637392,33	2282027,08	65		
25			315	635917,04	2282989,75
126	636465,56	2282781,88	316	635863,94	2282904,96
127	636592,69	2282702,27	317	636118,16	2282745,72
128	636645,77	2282787,02	318	636144,70	2282788,08
129	636485,28	2282887,53	319	636144,70	2282788,09
130	636474,47	2282835,30	320	636195,55	2282756,24
131	636492,10	2282824,26	321	636222,09	2282798,61
26			322	636222,10	2282798,62
132	636639,99	2281958,22	323	635917,04	2282989,76
133	636783,30	2282187,05	66		
134	636698,54	2282240,13	324	636109,33	2283749,05
135	636571,16	2282036,72	325	636087,98	2283714,92
27			326	636215,13	2283635,35
136	636489,62	2282123,19	327	636241,61	2283677,67
137	636574,37	2282070,11	67		
138	636685,83	2282248,09	328	635825,88	2283607,24
139	636601,08	2282301,17	329	635851,31	2283591,32
28			330	635877,85	2283633,69
140	637411,97	2282432,25	68		
141	637388,52	2282446,94	331	635950,54	2283664,99
142	637300,15	2282305,84	332	636204,79	2283505,75
143	637402,73	2282241,60	333	636257,93	2283590,61
29			334	636054,53	2283717,99
144	635838,50	2281130,91	69		
145	635888,24	2281099,76	335	635552,97	2282436,59
146	635927,53	2281084,66	336	635361,89	2282131,46
147	636128,32	2281405,29	337	635446,58	2282078,42
148	636169,39	2281608,06	338	635446,68	2282078,58
149	636146,36	2281622,49	339	635637,73	2282383,44
30			70		

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

053-19-ПП-ОЧП-К1-ТМ

№	Координата X	Координата Y	№	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
150	636096,67	2281759,81	340	635856,06	2283570,64
151	636122,69	2281743,51	341	635741,95	2283388,43
152	636147,43	2281746,66	342	635869,07	2283308,81
153	636217,38	2281858,36	343	635936,88	2283266,35
154	636224,98	2281927,25	344	636021,63	2283213,28
155	636208,13	2281937,80	345	636135,74	2283395,49
31			346	636050,99	2283448,57
156	635967,35	2281769,99	347	635983,19	2283491,03
157	636009,73	2281743,45	71		
158	636028,73	2281731,55	348	635539,04	2282197,71
159	636064,09	2281736,05	349	635459,39	2282070,61
160	636232,66	2282005,22	350	635641,57	2281956,31
161	636241,40	2282093,95	351	635721,18	2282083,44
162	636190,28	2282125,97	352	635779,48	2282176,53
32			353	635832,56	2282261,28
163	635869,88	2281831,03	354	635872,46	2282325,00
164	635954,64	2281777,95	355	635847,04	2282340,92
165	636177,57	2282133,94	72		
166	636092,82	2282187,00	356	636045,89	2282743,37
33			357	636059,35	2282764,86
167	635772,43	2281892,07	358	635855,98	2282892,25
168	635857,18	2281839,00	359	635815,91	2282828,27
169	636080,10	2282194,97	360	635951,51	2282743,37
170	635995,36	2282248,05	73		
34			361	635755,19	2282787,83
171	635674,92	2281953,13	362	635592,35	2282932,89
172	635674,95	2281953,10	363	635572,97	2282901,95
173	635759,70	2281900,02	364	635755,19	2282787,83
174	635982,64	2282256,00	74		
175	635897,89	2282309,08	365	635864,02	2283583,36
176	635897,50	2282308,46	366	636143,70	2283408,21
35			367	636143,71	2283408,21
177	635422,84	2281550,52	368	636196,78	2283492,96
178	635507,59	2281497,45	369	635917,10	2283668,11
179	635730,53	2281853,43	75		
180	635645,77	2281906,50	370	636579,16	2282680,67
36			371	636502,99	2282728,37
181	635520,30	2281489,49	372	636456,48	2282728,37

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

053-19-ПП-ОЧП-К1-ТМ

№	Координата X	Координата Y	№	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
182	635605,05	2281436,41	373	636439,96	2282496,46
183	635841,25	2281813,56	374	636457,09	2282485,74
184	635756,49	2281866,63	76		
37			375	635650,47	2282375,52
185	635191,44	2281831,12	376	635597,37	2282290,78
186	635471,16	2281655,95	77		
187	635524,24	2281740,70	377	636108,22	2281280,59
188	635244,52	2281915,88	378	636079,28	2281298,71
38			379	635933,68	2281066,22
189	635252,48	2281928,59	78		
190	635532,20	2281753,41	380	636613,54	2282010,19
191	635585,28	2281838,17	381	636597,61	2281984,76
192	635305,56	2282013,34			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

## Раздел 2. Положения о характеристиках и очередности планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории

### 2.1 Положение о размещении объектов капитального строительства, их параметры и характеристики. Положения об очередности

Таблица 2.1.1 – Планируемое размещение объектов капитального строительства

Зона размещения ОКС	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Коэффициент плотности застройки	Плотность, тыс. кв. м/га	Характеристика, емкость/мощность	Мероприятия	Очередность	S ЗР ОКС, га
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Жилищное строительство</b>								
ЗР-1	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируемые	Расчётный срок	3,30
ЗР-2	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируемые	Расчётный срок	3,00
ЗР-3	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируемые	Расчётный срок	3,30
ЗР-5	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируемые	Расчётный срок	1,80
ЗР-6	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируемые	Расчётный срок	3,75
ЗР-7	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируемые	Расчётный срок	3,90
ЗР-8	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируемые	Расчётный срок	3,00
ЗР-9	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируемые	Расчётный срок	3,90
ЗР-10	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируемые	Расчётный срок	3,30
ЗР-13	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируемые	Расчётный срок	1,05
ЗР-14	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируемые	Расчётный срок	3,30

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

053-19-ПП-ОЧП-К1-ТМ					11	Лист
---------------------	--	--	--	--	----	------

Зона размещения ОКС	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Коэффициент плотности застройки	Плотность, тыс. кв. м/га	Характери стика, емкость/ мощность	Мероприя тия	Очередно сть	S ЗР ОКС, га
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ЗР-15	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,90
ЗР-20	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	1,65
ЗР-21	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	1,50
ЗР-22	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	2,10
ЗР-23	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	2,55
ЗР-24	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	2,10
ЗР-31	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	1,05
ЗР-32	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,90
ЗР-33	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,45
ЗР-34	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	2,09
ЗР-36	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,01
ЗР-37	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	1,65
ЗР-39	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,15

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Зона размещения ОКС	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Коэффициент плотности застройки	Плотность, тыс. кв. м/га	Характери стика, емкость/ мощность	Мероприя тия	Очередно сть	S ЗР ОКС, га
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ЗР-53	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,75
ЗР-54	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,44
ЗР-55	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	1,50
ЗР-56	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	2,25
ЗР-57	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	2,70
ЗР-58	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,00
ЗР-59	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,00
ЗР-60	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	4,20
ЗР-61	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,90
ЗР-62	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	4,20
ЗР-63	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,60
ЗР-64	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	2,85
ЗР-65	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,30

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

Зона размещения ОКС	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Коэффициент плотности застройки	Плотность, тыс. кв. м/га	Характери стика, емкость/ мощность	Мероприя тия	Очередно сть	S ЗР ОКС, га
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ЗР-66	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,30
ЗР-67	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	1,35
ЗР-69	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,30
ЗР-70	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,74
ЗР-71	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,15
ЗР-72	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	2,70
ЗР-73	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,30
ЗР-82	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,58
ЗР-83	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,94
ЗР-84	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,86
ЗР-85	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	4,20
ЗР-86	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	4,20
ЗР-87	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	4,05

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

Зона размещения ОКС	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Коэффициент плотности застройки	Плотность, тыс. кв. м/га	Характери стика, емкость/ мощность	Мероприя тия	Очередно сть	S ЗР ОКС, га
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ЗР-88	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	4,20
ЗР-89	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,30
ЗР-90	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,30
ЗР-91	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,30
ЗР-92	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,30
ЗР-93	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,30
ЗР-94	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,30
ЗР-95	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	1,20
ЗР-96	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	1,50
ЗР-97	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	1,50
ЗР-98	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	1,50
ЗР-99	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,30
ЗР-100	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,60

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

15

053-19-ПП-ОЧП-К1-ТМ

Лист

Зона размещения ОКС	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Коэффициент плотности застройки	Плотность, тыс. кв. м/га	Характери стика, ёмкость/ мощность	Мероприя тия	Очередно сть	S ЗР ОКС, га
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ЗР-101	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируемые	Расчётный срок	3,30
ЗР-102	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируемые	Расчётный срок	4,20
ЗР-103	Индивидуальные жилые дома (1-3 эт.)	2				Планируемые	Расчётный срок	3,60
<b>Социальная инфраструктура</b>								
<b>Образование</b>								
ЗР-12	Дошкольные образовательные учреждения	2			140 мест	Планируемые	Расчётный срок	0,90
ЗР-44								2,15
ЗР-74								2,15
ЗР-16	Дошкольные образовательные учреждения	2			220 мест	Планируемые	Расчётный срок	1,91
ЗР-4	Общеобразовательные школы	3			1275 мест	Планируемые	Расчётный срок	3,52
<b>Физическая культура и массовый спорт</b>								
ЗР-52	Открытые плоскостные спортивные сооружения	-				Планируемые	Расчётный срок	1,72
ЗР-35	Спортивный зал, плоскостные спортивные сооружения	3			600 кв.м. площади пола	Планируемые	Расчётный срок	1,44
ЗР-81		3						2,36
<b>Административное и коммерческое назначение</b>								
ЗР-11	Объекты общественного назначения	2				Планируемые	Расчётный срок	0,24
ЗР-17	Объекты общественного назначения	2				Планируемые	Расчётный срок	0,24

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Зона размещения ОКС	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Коэффициент плотности застройки	Плотность, тыс. кв. м/га	Характери стика, емкость/ мощность	Мероприя тия	Очередно сть	S ЗР ОКС, га
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ЗР-18	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,36
ЗР-19	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,36
ЗР-25	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,12
ЗР-26	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,30
ЗР-27	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,30
ЗР-28	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,30
ЗР-29	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	1,81
ЗР-38	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,13
ЗР-40	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,20
ЗР-41	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,30
ЗР-42	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,22
ЗР-45	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,45
ЗР-46	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,15

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

17

053-19-ПП-ОЧП-К1-ТМ

Лист

Зона размещения ОКС	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Коэффициент плотности застройки	Плотность, тыс. кв. м/га	Характери стика, емкость/ мощность	Мероприя тия	Очередно сть	S ЗР ОКС, га
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ЗР-47	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,15
ЗР-48	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,15
ЗР-49	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	1,61
ЗР-50	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,78
ЗР-51	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,15
ЗР-68	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,23
ЗР-76	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	1,50
ЗР-77	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,15
ЗР-78	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,15
ЗР-79	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	0,25
ЗР-80	Объекты общественного назначения	2				Планируе мые	Расчѐтны й срок	1,71
<b>Резервные территории</b>								
ЗР-43	Объекты социального назначения	3				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,23
ЗР-75	Объекты социального назначения	3				Планируе мые	Расчѐтны й срок	3,23
<b>Транспортная инфраструктура</b>								

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

053-19-ПП-ОЧП-К1-ТМ					
18					

Лист
------

Зона размещения ОКС	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Коэффициент плотности застройки	Плотность, тыс. кв. м/га	Характери стика, емкость/ мощность	Мероприя тия	Очередно сть	S ЗР ОКС, га
1	2	3	4	5	6	7	8	9

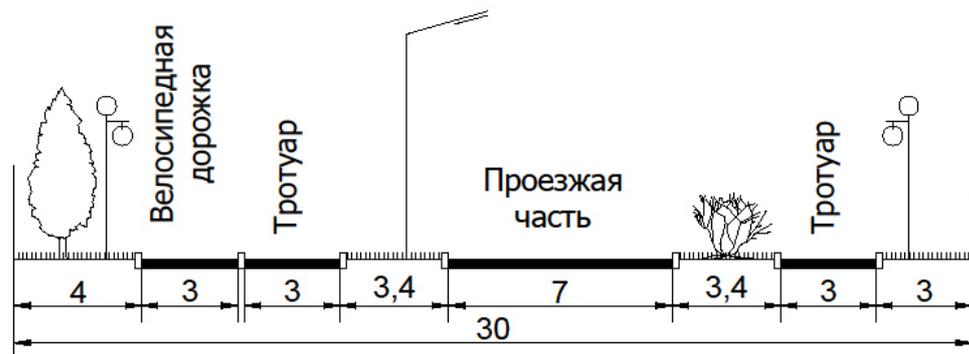
**Улично-дорожная сеть**

	Магистральные улицы районного значения				7,29 км	Планируе мые	Расчѐтны й срок	
	Улицы и дороги местного значения				34,90 км	Планируе мые	Расчѐтны й срок	

<sup>1)</sup> Границы зон планируемого размещения дорог, улиц, проездов, линий связи, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, проходов к водным объектам общего пользования и их береговым полосам определяются красными линиями, установленными настоящим проектом

## 2.2 Поперечные профили улиц и дорог в красных линиях

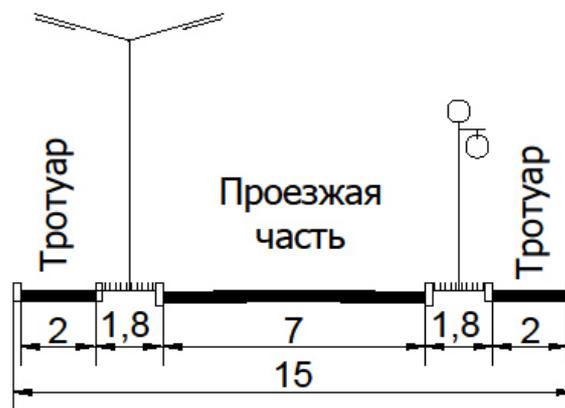
### Категория – «Магистральная улица районного значения»



### Категория – «Улицы и дороги местного значения»

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



### 2.3 Сведения об очередности планируемого развития территории

Действующим Генеральным планом г. Тулуна, утверждённом решением Думы городского округа пятого созыва от 30 декабря 2010 г. № 78-ДГО с изменениями, утверждёнными решением Думы от 13 августа 2018 года № 15-ДГО, застройка рассматриваемого участка не предусмотрена. Разработка проекта планировки обусловлена необходимостью расселения жителей города, пострадавших от наводнения в июле 2019 г, и предусматривает очередность планируемого развития территории в три этапа проектирования и строительства.

В первом этапе предусматривается строительство:

- 1) Индивидуальной жилой застройки на земельных участках общей площадью 65,7 га ;
- 2) Общеобразовательной школы на 1275 мест;
- 3) Дошкольного образовательного учреждения на 140 мест;
- 4) Дошкольного образовательного учреждения на 220 мест;
- 5) Объектов общественного назначения на земельных участках общей площадью 4,6;
- 6) Спортивного зала на 600 кв. м площади пола.

Во втором этапе предусматривается строительство:

- 1) Индивидуальной жилой застройки на земельных участках общей площадью 56,6 га ;
- 2) Объекта социального значения на земельном участке общей площадью 3,2 га;
- 3) Дошкольного образовательного учреждения на 140 мест;
- 4) Объектов общественного назначения на земельных участках общей площадью 3,8 га;
- 5) Плоскостных спортивных сооружений на земельном участке общей площадью 1,72 га.

В третьем этапе предусматривается строительство:

- 1) Индивидуальной жилой застройки на земельных участках общей площадью 68,5 га ;
- 2) Объекта социального значения на земельном участке общей площадью 3,2 га;
- 3) Дошкольного образовательного учреждения на 140 мест;
- 4) Объектов общественного назначения на земельных участках общей площадью 3,9 га;
- 5) Спортивного зала на 600 кв. м площади пола.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

053-19-ПП-ОЧП-К1-ТМ					
20					

Лист

Очередность проектирования и строительства объектов инженерно-технического и транспортного обеспечения территории, в том числе вспомогательных объектов, определяется в соответствии с общими планами развития территории и будут реализованы в соответствии с этапами строительства индивидуальной жилой застройки и социальных объектов.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	053-19-ПП-ОЧП-К1-ТМ					Лист	
						21						

**2.4 Показатели обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и показатели территориальной доступности таких объектов для населения**

**Таблица 2.3 – Основные технико-экономические показатели**

Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2019 г.	По проекту
1	2	3	4
<b>1 Территория</b>			
1.1 Площадь проектируемой территории - всего	га м <sup>2</sup> /чел.	424,0 -	424,0 952,8
в т. ч. территории жилых зон	га м <sup>2</sup> /чел.	- -	201,4 452,6
из них малоэтажная застройка	га м <sup>2</sup> /чел.	1,2 -	190,8 428,8
образовательные учреждения	га м <sup>2</sup> /чел.	- -	10,6 23,8
общественно-деловых зон	га м <sup>2</sup> /чел.	- -	12,3 27,6
рекреационных зон	га м <sup>2</sup> /чел.	421,8 -	124,9 280,7
зон инженерной и транспортной инфраструктуры	га м <sup>2</sup> /чел.	1,0 -	78,9 177,3
1.2 из общей площади проектируемого района территории общего пользования - всего	га м <sup>2</sup> /чел.	- -	93,2 209,4
из них озелененные территории общего пользования	га м <sup>2</sup> /чел.	- -	14,5 32,6
улицы, дороги, проезды, площади	га м <sup>2</sup> /чел.	- -	78,7 176,8
1.3 Коэффициент застройки	%	-	68,8
<b>2 Население</b>			
2.1 Численность населения	тыс. чел.	-	4,45
2.2 Плотность населения в границах проекта	чел./га	-	10,5
<b>3 Жилищный фонд</b>			
3.1 Общая площадь жилых домов	тыс. м <sup>2</sup> общей площади	-	115,7
3.2 Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м <sup>2</sup> общей площади	-	-
3.3 Убыль жилищного фонда – всего	то же	-	-
3.4 Новое жилищное строительство - всего	то же	-	115,7
в т. ч. малоэтажное			115,7
<b>4 Объекты социального и культурно-бытового обслуживания</b>			
4.1 Дошкольные образовательные учреждения – всего	место	-	640
на 1000 чел		-	144
4.2 Общеобразовательные школы – всего	место	-	1 275
на 1000 чел		-	286
4.3 Открытые спортивные сооружения – всего	га	-	5,5

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2019 г.	По проекту
1	2	3	4
на 1000 чел.		-	1,24
4.4 Спортивные залы на 1000 чел.	м <sup>2</sup> площади пола	-	1 200
4.7 Магазины на 1000 чел.	м <sup>2</sup> торговой площади	-	2 500
4.8 Предприятия общественного питания на 1000 чел.	место	-	200
4.9 Предприятия бытового обслуживания на 1000 чел.	рабочее место	-	45
		-	40
		-	9
<b>5 Транспортная инфраструктура</b>			
5.1 Протяжённость улично-дорожной сети - всего	км	-	42,19
Магистральная улица районного значения	км	-	7,29
Улицы	км	-	34,90
5.2 Протяжённость линий общественного пассажирского транспорта - всего	км	-	9,7
в т. ч. автобус и маршрутные такси	км	-	9,7
Остановочные пункты	шт	-	11

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ**

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, В КОТОРЫХ ДОПУЩАЮТСЯ ИЗМЕНЕНИЯ МЕСТА ДОПУЩАЮЩИХСЯ ПЛАНИРОВАНИЕ ДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООБРУЖЕНИЯ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

**МЕТРИКА ПО ОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ**

- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, В КОТОРЫХ ДОПУЩАЮТСЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ РАБОТ ПО ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЕ

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ УСТРОЙСТВО**

- ГРАНИЦЫ РАЙОНОВ ЧАСТИЦ, УЧЕТНЫХ И ДИКОММУНАЛЬНЫХ РАЙОНОВ НЕДЕЛЮЩИМОСТИ
- ДАНИЕ, СТРОЕНИЯ, СООБРУЖЕНИЯ
- ОБЪЕКТЫ



**КОORDИНАТЫ КАТЕГОРИИ ПОНА РАСЧЕТ ДАНИЕ**

№	Каждому X	Каждому Y	№	Каждому X	Каждому Y
1	428250	228217	101	437132	228200
2	428250	228217	102	437132	228200
3	428250	228217	103	437132	228200
4	428250	228217	104	437132	228200
5	428250	228217	105	437132	228200
6	428250	228217	106	437132	228200
7	428250	228217	107	437132	228200
8	428250	228217	108	437132	228200
9	428250	228217	109	437132	228200
10	428250	228217	110	437132	228200
11	428250	228217	111	437132	228200
12	428250	228217	112	437132	228200
13	428250	228217	113	437132	228200
14	428250	228217	114	437132	228200
15	428250	228217	115	437132	228200
16	428250	228217	116	437132	228200
17	428250	228217	117	437132	228200
18	428250	228217	118	437132	228200
19	428250	228217	119	437132	228200
20	428250	228217	120	437132	228200
21	428250	228217	121	437132	228200
22	428250	228217	122	437132	228200
23	428250	228217	123	437132	228200
24	428250	228217	124	437132	228200
25	428250	228217	125	437132	228200
26	428250	228217	126	437132	228200
27	428250	228217	127	437132	228200
28	428250	228217	128	437132	228200
29	428250	228217	129	437132	228200
30	428250	228217	130	437132	228200
31	428250	228217	131	437132	228200
32	428250	228217	132	437132	228200
33	428250	228217	133	437132	228200
34	428250	228217	134	437132	228200
35	428250	228217	135	437132	228200
36	428250	228217	136	437132	228200
37	428250	228217	137	437132	228200
38	428250	228217	138	437132	228200
39	428250	228217	139	437132	228200
40	428250	228217	140	437132	228200
41	428250	228217	141	437132	228200
42	428250	228217	142	437132	228200
43	428250	228217	143	437132	228200
44	428250	228217	144	437132	228200
45	428250	228217	145	437132	228200
46	428250	228217	146	437132	228200
47	428250	228217	147	437132	228200
48	428250	228217	148	437132	228200
49	428250	228217	149	437132	228200
50	428250	228217	150	437132	228200
51	428250	228217	151	437132	228200
52	428250	228217	152	437132	228200
53	428250	228217	153	437132	228200
54	428250	228217	154	437132	228200
55	428250	228217	155	437132	228200
56	428250	228217	156	437132	228200
57	428250	228217	157	437132	228200
58	428250	228217	158	437132	228200
59	428250	228217	159	437132	228200
60	428250	228217	160	437132	228200
61	428250	228217	161	437132	228200
62	428250	228217	162	437132	228200
63	428250	228217	163	437132	228200
64	428250	228217	164	437132	228200
65	428250	228217	165	437132	228200
66	428250	228217	166	437132	228200
67	428250	228217	167	437132	228200
68	428250	228217	168	437132	228200
69	428250	228217	169	437132	228200
70	428250	228217	170	437132	228200
71	428250	228217	171	437132	228200
72	428250	228217	172	437132	228200
73	428250	228217	173	437132	228200
74	428250	228217	174	437132	228200
75	428250	228217	175	437132	228200
76	428250	228217	176	437132	228200
77	428250	228217	177	437132	228200
78	428250	228217	178	437132	228200
79	428250	228217	179	437132	228200
80	428250	228217	180	437132	228200
81	428250	228217	181	437132	228200
82	428250	228217	182	437132	228200
83	428250	228217	183	437132	228200
84	428250	228217	184	437132	228200
85	428250	228217	185	437132	228200
86	428250	228217	186	437132	228200
87	428250	228217	187	437132	228200
88	428250	228217	188	437132	228200
89	428250	228217	189	437132	228200
90	428250	228217	190	437132	228200
91	428250	228217	191	437132	228200
92	428250	228217	192	437132	228200
93	428250	228217	193	437132	228200
94	428250	228217	194	437132	228200
95	428250	228217	195	437132	228200
96	428250	228217	196	437132	228200
97	428250	228217	197	437132	228200
98	428250	228217	198	437132	228200
99	428250	228217	199	437132	228200
100	428250	228217	200	437132	228200

**ИЗМЕНЕНИЯ**

№	Дата	Содержание
1	2023.01.15	Исходный вариант
2	2023.02.01	Исправление ошибок
3	2023.03.10	Дополнение данных
4	2023.04.20	Актуализация плана
5	2023.05.30	Финальный вариант