

## АППАРАТ УПОЛНОМОЧЕННОГО ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ



664025 г. Иркутск,  
б. Гагарина, д. 74, эт.4  
Телефон/факс: (3952) 488-535  
E-mail: [irkutsk@ombudsmanbiz.ru](mailto:irkutsk@ombudsmanbiz.ru)  
Сайт: [ombudsmanbiz-irk.ru](http://ombudsmanbiz-irk.ru)  
Страницы бизнес-омбудсмена в  
[Facebook](#), [VK](#), [Twitter](#)

---

9 июня 2015 г.

### **Бизнес-омбудсмен помог исполнителю госконтракта получить оплату в 25 миллионов рублей**

Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Иркутской области **Алексею Москаленко** поступило обращение от руководителя фирмы, специализирующейся на ремонтно-строительных работах. Претензия заключалась в неисполнении заказчиком условий по государственному контракту.

В прошлом году между заказчиком и подрядчиком был заключен контракт на строительство корпуса для психоневрологического дома-интерната в Тайшетском районе. После завершения работ, при отсутствии претензий, заказчик обязан оплатить их в назначенном порядке. Согласно контракту, оплата за выполненные работы производится заказчиком после подписания сторонами справок о стоимости работ и затрат, на расчетный счет подрядчика в течение двух месяцев.

Цена контракта составила **73,6 миллиона рублей, в том числе НДС 18 % – 11,2 миллиона рублей**. Заказчик производит оплату за счет целевых бюджетных средств. Цена контракта твердая и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных законом о контрактной системе и непосредственно контрактом. Однако за полгода заказчик оплатил только сумму в 47,4 миллиона рублей с задержкой в 2-3 месяца.

К назначенному сроку все основные строительные-монтажные работы подрядчик завершил, и направил заказчику соответствующее уведомление.

Вместе с тем, с начала года заказчик отказывался от приемки работы, мотивируя это предписанием прокуратуры оплатить не на основании действующего контракта, а единовременным платежом после окончания строительства на основании проекта контракта.

Бизнес-омбудсмен попросил предоставить информацию об указанном предписании прокуратуры в части неоплаты за выполненные работы.

Прокуратура области действительно **выявила нарушения при заключении государственного контракта**, который содержал условия о порядке оплаты, существенно отличавшиеся от предусмотренных проектом контракта.

Публично объявленными условиями и проектом контракта предусматривалась единовременная оплата полного объема выполненных работ на основании подписанного сторонами акта приемки объекта по окончанию строительства. В подписанном же сторонами контракте определена поэтапная оплата на основании предоставляемых подрядчиком справок о стоимости выполненных работ и затрат.

Таким образом, незаконно были созданы более льготные условия по сравнению с публично объявленными требованиями проекта контракта. За допущенные нарушения **заказчик и исполнитель привлечены к административной ответственности** в виде штрафа.

Вместе с тем, учитывая, что предмет госконтракта – строительство социально-значимого объекта, практически готового к установленному сроку, вопрос о расторжении контракта прокуратура области не рассматривала.

Исполнение условий контракта по порядку расчетов – обязанность заказчика. И поскольку договоренность о предмете и цене контракта оформлена в письменной форме, подтверждалась действиями при расчетах, контракт не может быть произвольно изменен одной из сторон.

По результатам правового анализа фактов, бизнес-омбудсмен дал заключение, что **односторонний отказ от исполнения обязательства и изменение условий договора не допускается**.

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Иркутской области потребовал устранить нарушения прав и законных интересов подрядчика и выплатить оставшуюся часть фактически выполненных работ. Заметим, что неисполнение должностными лицами законных требований бизнес-омбудсмена влечет наложение административного штрафа.

В результате стороны пришли к соглашению, и заказчик начал перечисление средств.

"Рассмотрение этой жалобы демонстрирует экономическую эффективность деятельности Уполномоченного. Благодаря направлению нашего заключения в адрес заказчика, ремонтно-строительной компании были **возмещены**

**денежные средства на сумму 25 миллионов рублей",** – отмечает Алексей Москаленко.

Надо отметить, что с начала 2015 года ведется мониторинг экономической эффективности деятельности Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Иркутской области. Сюда входят штрафы, от которых были освобождены субъекты предпринимательской деятельности, а также суммы, выплаченные предпринимателям по результатам рассмотрения заключений бизнес-омбудсмена о нарушении их прав.

*Материал подготовлен журналистом Валерией Топорковой, осуществляющей взаимодействие с Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Иркутской области на общественных началах*