

Пояснительная записка к отчету об исполнении целевых показателей муниципальной программы города Тулуна «Доступное жилье» по состоянию на 01.01.2018 г., об исполнении мероприятий муниципальной программы города Тулуна «Доступное жилье» по состоянию на 01.01.2018 г., об использовании бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы города Тулуна «Доступное жилье» по состоянию на 01.01.2018 г.

В целях повышения доступности жилья для граждан, обеспечения безопасных и комфортных условий проживания была разработана муниципальная программа города Тулуна «Доступное жилье», утвержденная постановлением администрации городского округа от 01.11.2013 г. № 1997.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» аварийный жилищный фонд, признанный таковым по состоянию на 1 января 2012 года должен быть расселен до 01 сентября 2017 года.

На реализацию подпрограммы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда» в 2015 году предусмотрено 44 611 000,97 рублей, из них по финансированию 2014 года израсходовано 6 750 663,40 рублей, по финансированию 2015 года израсходовано 28 684 430,32 рублей, по финансированию 2017 года израсходовано 1 553 800,00 рублей.

Всего в программу переселения граждан из ветхого и аварийного фонда на территории г.Тулуна, было включено 8 многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2012 года. За период реализации данной программы 50 семей получили ключи от новых квартир и были переселены из аварийного жилья.

В 2017 году было приобретено две благоустроенные квартиры, было переселено две семьи. Семья Мизельк Е.М. (Островского 25-5) и семья Кулишовой Н.П.(Совхозная 59-10).

По состоянию на 01.01.2018 года аварийный фонд признанный таковым на 01.01.2012г. расселен в полном объеме.

В 2017 году после полного расселения проживающих в них граждан было снесено два многоквартирных дома, расположенных по адресам: г.Тулун ул.Совхозная д.59 и г.Тулун ул.Совхозная д.57.

На сегодняшний день остаются не снесенными многоквартирные дома расположенные по адресам: г.Тулун ул.Островского д.23 и ул.Островского д.25, в связи с тем, что являются памятниками архитектуры, снос которых запланирован на 2018 год.

В рамках реализации мероприятия, обследование жилых домов признанных непригодными было профинансировано 44 700,00 руб. на изготовление 8 заключений об объектах недвижимости. Также в рамках реализации данной программы было профинансировано из местного бюджета 145 000,00 руб. на изготовление технических паспортов на многоквартирные дома в кол-ве 17шт., которые планируются включить в дальнейшую программу переселения граждан.

На реализацию подпрограммы «Молодым семьям – доступное жилье» в 2017 году предусмотрено 955 310 рублей, в т.ч. средства местного бюджета в размере 423 136 рублей 20 копеек, средства областного бюджета – 246 343 рубля 25 копеек, средства федерального бюджета – 285 830 рублей 55 коп. Профинансировано 951 730 рублей 36 копеек или 99,6% от предусмотренного объема финансирования. Социальная выплата на приобретение жилья в 2017 году предоставлена одной молодой многодетной семье Ивановых на общую сумму 950 310 рублей 36 копеек. Также предоставлена социальная выплата на погашение 1/3 процентной ставки по ипотечным кредитам двум семьям на общую сумму 1 420 рублей 38 копеек.

Поставлено на очередь в качестве участников подпрограммы «Молодым семьям – доступное жилье» 5 молодых семей.

Информация о реализации, необходимых требованиях и условиях включения в подпрограмму молодых семей, о внесении изменений в списки молодых семей систематически размещается на официальном сайте администрации городского округа. Также с целью информирования населения города Тулуна о действии подпрограммы «Молодым семьям – доступное жилье» была подготовлена и размещена информация в газете «Земля Тулунская».

Начальник Управления
по муниципальному имуществу
и земельным отношениям
администрации городского округа



А.Л. Бернацкий