

02.10.2014Г. №1689
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПОДГОТОВКИ,
УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ
НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ГОРОДА ТУЛУНА И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В НИХ

В целях реализации прав человека на благоприятную среду обитания, для создания безопасных условий строительства и эксплуатации зданий и сооружений, соблюдения инженерно-технических требований при проектировании и строительстве на территории муниципального образования - "город Тулун", руководствуясь ст.29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и ст.ст.6, 28, 42 Устава муниципального образования - "город Тулун", администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Тулуна и внесения изменений в них.
2. Постановление администрации городского округа от 05.03.2014 N429 "Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Тулуна" признать утратившим силу.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Тулунский вестник".
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Романенко И.А.

Мэр городского округа
Ю.В. Карих

ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДА ТУЛУНА И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В НИХ

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30.03.1999 N52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Федеральным законом от 24.11.1995 N181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации".

1.1. Нормативы градостроительного проектирования города Тулуна устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения города, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения города и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Тулуна.

2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории города Тулуна;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

3. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами):

а) транспорт (железнодорожный, водный, воздушный транспорт), автомобильные дороги регионального, межмуниципального и местного значения;

б) предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий;

в) образование;

г) здравоохранение;

д) физическая культура и массовый спорт;

е) электро-, тепло-, водоснабжение населения, водоотведение;

ж) утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов; населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов муниципального образования;

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

4. Организацию разработки местных нормативов градостроительного проектирования города Тулуна осуществляет отдел архитектуры и градостроительства Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа.

Разработка местных нормативов градостроительного проектирования города Тулуна осуществляется на договорной основе физическими или юридическими лицами, которые соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к лицам, осуществляющим проектирование.

5. Не допускается утверждение местных нормативов градостроительного проектирования города Тулуна, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в региональных нормативах градостроительного проектирования Иркутской области.

6. Местные нормативы градостроительного проектирования и внесенные изменения в местные нормативы градостроительного проектирования города Тулуна утверждаются Думой городского округа.

7. Изменения и дополнения к местным нормативам градостроительного проектирования города Тулуна разрабатываются и утверждаются в порядке, установленном для их разработки и утверждения.

8. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования - "город Тулун" в сети "Интернет" и опубликованию в газете "Тулунский вестник" не менее чем за 2 месяца до их утверждения.

9. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.