

17.02.2014г. №250
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ - «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ,
НАПРАВЛЕННЫХ НА УВЕЛИЧЕНИЕ ДОХОДНОЙ
ЧАСТИ БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
– «ГОРОД ТУЛУН»**

В целях реализации мер, направленных на увеличение доходов бюджета муниципального образования – «город Тулун», руководствуясь ст.ст.28,42 Устава муниципального образования – «город Тулун» администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий, направленных на увеличение доходной части бюджета муниципального образования – «город Тулун».
2. Пункт 1 постановления администрации городского округа от 25 апреля 2013 года №800 «Об утверждении Плана мероприятий, направленных на увеличение доходной базы бюджета муниципального образования – «город Тулун» считать утратившим силу.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по экономике и финансам администрации городского округа – В.Н. Фоменкову.

И.о. Мэра городского округа
А.Н. Кутковой

План мероприятий, направленных на увеличение доходной части бюджета муниципального образования – «город Тулун»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители	Сроки реализации мероприятия/ периодичность проведения мероприятия
1	2	3	4
1.Организационные мероприятия			
1.1	Организация и проведение заседаний межведомственной комиссии при администрации городского округа по реализации мер, направленных на увеличение доходов бюджета муниципального образования – «город Тулун».	Бюджетный отдел Комитета по экономике и финансам администрации городского округа	ежеквартально
2.Налог на доходы физических лиц			
2.1	Заслушивание на заседании межведомственной комиссии при администрации городского округа по реализации мер, направленных на увеличение доходов бюджета муниципального образования – «город Тулун» налоговых агентов, которые не оплачивают НДФЛ по месту нахождения рабочих мест.	Бюджетный отдел Комитета по экономике и финансам администрации городского округа	январь 2014 года
2.2	Заслушивание на заседаниях межведомственной комиссии по обеспечению прав граждан на вознаграждение за труд и ликвидации задолженности по платежам на обязательное пенсионное страхование и налогу на доходы физических лиц, хозяйствующих субъектов, имеющих наибольшую задолженность по налогу на доходы физических лиц и платежам на обязательное пенсионное страхование, по данным, представленным налоговым органом и Управлением Пенсионного фонда Тулуна и Тулунского района, а также хозяйствующих субъектов выплачивающих заработную плату ниже минимального размера оплаты труда.	Отдел экономики и планирования Комитета по экономике и финансам администрации городского округа	ежеквартально

2.3	Оперативный обмен информацией о субъектах малого и среднего предпринимательства, имеющих факты нелегализованной выдачи заработной платы, находящихся на территории муниципального образования, с целью конструктивного взаимодействия территориальных и федеральных органов исполнительной власти, органов надзора и контроля, органов местного самоуправления.		при установлении фактов нелегализованной выдачи заработной платы
2.4	Участие администрации городского округа в деятельности межведомственной комиссии, организованной межрайонной ИФНС России № 6 по Иркутской области по легализации заработной платы.		при приглашении налоговым органом
3. Налоги на имущество			
3.1	Проведение мероприятий по погашению физическими лицами, являющимися муниципальными служащими и работниками муниципальных предприятий и учреждений задолженности по имущественным налогам с соблюдением прав налогоплательщиков, установленных действующим законодательством.	Бюджетный отдел Комитета по экономике и финансам администрации городского округа	4 квартал 2014 года
3.2	Проведение мероприятий по выявлению земельных участков на территории города Тулуна, которые используются физическими лицами и хозяйствующими субъектами без правоустанавливающих документов (с использованием ортофотопланов).	Управление по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа	до 01.04.2014
3.3	Организация работы по взысканию в судебном порядке сумм неосновательного обогащения с лиц, использующих без правовых оснований земельные участки.	Управление по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа	постоянно
3.4	Проведение работы по расторжению договоров аренды с арендаторами, использующими земельные участки не по целевому назначению.	Управление по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа	постоянно
3.5	Усиление работы по садовым, гаражным обществам по понуждению землепользователей к оформлению прав собственности с целью дальнейшего налогообложения.		
3.6	Проведение мероприятий по стимулированию оформления прав собственности на земельные участки гражданами, выступление в средствах массовой информации (телевидение, газета).	Управление по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа	до 01.05.2014
3.7	Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель и соблюдением земельного законодательства на территории муниципального образования, в том числе посредством	Управление по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации	постоянно

	проведения плановых и внеплановых проверок, в соответствии с действующим законодательством.	городского округа	
3.8	Организация контроля за строительством и вводом в эксплуатацию объектов после выдачи разрешения на строительство	Отдел контроля за строительством и ремонтом Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа	ежемесячно
3.9	Проведение мероприятий по выявлению объектов индивидуального жилищного строительства, по которым не уплачивается налог на имущество («Березовая роща», «Сосновый бор»)	Бюджетный отдел Комитета по экономике и финансам администрации городского округа Отдел архитектуры и градостроительства Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа	До 01.07.2014
4. Государственная пошлина			
4.1	Представление в налоговые органы списка хозяйствующих субъектов, получивших разрешение на установку и эксплуатацию рекламных конструкций	Отдел архитектуры и градостроительства Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа	ежеквартально
4.2	Инвентаризация рекламных конструкций, расположенных на территории муниципального образования с целью выявления их установки без разрешений и оплаты государственной пошлины	Отдел архитектуры и градостроительства Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Управление по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа	до 01.08.2014
5. Доходы от использования муниципального имущества			
5.1	Инвентаризация муниципального имущества, выявление не		постоянно

	используемого имущества.	Управление по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа	
5.2	Применение всего комплекса мер по взысканию задолженности по арендной плате, включая претензионную деятельность.		постоянно
5.3	Разработка порядка расчета ставок платы за пользование жилым помещением (платы за найм) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда города Тулуна.		до 01.03.2014г
5.4	Установление платы за найм.		до 01.03.2014г
5.5	Организация администрирования платы за найм.	Управление по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа	постоянно
5.6	Мониторинг целесообразности использования всех объектов муниципальной собственности с выработкой предложений по дальнейшему применению, либо отчуждению (в письменном виде на имя Председателя межведомственной комиссии по реализации мер, направленных на увеличение доходов бюджета)		до 01.03.2014г
5.7	Увеличение доли заключаемых договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также муниципального имущества по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.		постоянно
5.8	Анализ деятельности муниципальных унитарных предприятий в части фактической и прогнозируемой прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей для перечисления в бюджет муниципального образования – «город Тулун».	Управление по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа	постоянно, отчет до 1 октября текущего года
6. Плата за негативное воздействие на окружающую среду			
6.1	Проведение информационно-разъяснительной работы с организациями и индивидуальными предпринимателями по своевременному внесению платы за негативное воздействие на окружающую среду.	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа	постоянно

Председатель Комитета по экономике и финансам
администрации городского округа

В.Н. Фоменкова