

сайт

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» июля 2015 г.

№ 1034

О внесении изменений и дополнений в Порядок начисления, сбора, взыскания и перечисления платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем), утвержденный постановлением администрации городского округа от 02.09.2014 г. № 1490

В соответствии со ст. ст. 16, 36 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 28, 42 Устава муниципального образования – «Город Тулуна», администрация городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок начисления, сбора, взыскания и перечисления платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем), утвержденный постановлением администрации городского округа от 02.09.2014 г. № 1490 «О порядке начисления, сбора, взыскания и перечисления платы за пользование жилым помещением (платы за наем)» (далее – Порядок) следующие изменения и дополнения:

1.1. Раздел 2 «Начисление и сбор платы за наем» дополнить пунктом 2.8. следующего содержания:

«2.8. Плата за наем не взимается с граждан, проживающих в домах, признанных в установленном порядке аварийными или непригодными для проживания, установленных в приложении № 2 к Порядку».

1.2. Пункт 4.1 раздела 4 «Перечисление платы за наем» изложить в следующей редакции:

«4.1. Аккумулятивные Организацией на расчетном счете в банке денежные средства, собранные за наем жилых помещений и взысканные как задолженность нанимателей по оплате за наем, а также взысканные неси подлежат перечислению в бюджет муниципального образования – «Город Тулуна» в соответствии с бюджетной классификацией Российской Федерации за минусом суммы возмещения расходов за оказанные услуги, установленной Договором (но не более 5 (пяти) процентов)».

1.3. Пункт 4.3. раздела 4 «Перечисление платы за наем» считать утратившим силу.

2. Приложение № 2 к Договору об оказании услуг по начислению, сбору, взысканию и перечислению платы за наем изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Дополнить Порядок начисления, сбора, взыскания и перечисления платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) приложением № 2, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с момента издания постановления администрации городского округа от 02.09.2014 № 1490 «О порядке начисления, сбора, взыскания и перечисления платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем)», действие подпункта 1.2. пункта 1 настоящего постановления вступает в силу с момента его опубликования.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тулуновский вестник» и разместить на официальном сайте МУ «Администрация города Тулуна».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. начальника Управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа Вишневу О.В.

Мэр городского округа

Ю.В. Карих



Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа
от «21» июля 2015г. № 1037

**Перечень многоквартирных домов,
признанных в установленном порядке
аварийными или непригодными для проживания**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома
Признанные аварийными	
1	г. Тулун, ул. Совхозная, д. 31
2	г. Тулун, ул. Совхозная, д. 33
3	г. Тулун, ул. Совхозная, д. 39
4	г. Тулун, ул. Совхозная, д. 43
5	г. Тулун, ул. Совхозная, д. 57
6	г. Тулун, ул. Совхозная, д. 59
7	г. Тулун, ул. Островского, д. 23
8	г. Тулун, ул. Островского, д. 25
9	г. Тулун, ул. Лыткина, д. 66д
10	г. Тулун, ул. Гоголя, д. 4
Признанные непригодными для проживания	
1	г. Тулун, ул. Союзная, д. 21
2	г. Тулун, ул. Войкова, д. 16
3	г. Тулун, ул. Карьерная, д. 13

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа
от «21» июля 2015г. № 1037

**ФОРМА
АКТА О НАЧИСЛЕННОЙ, СОБРАННОЙ, ВЗЫСКАННОЙ И
ПЕРЕЧИСЛЕННОЙ ПЛАТЕ ЗА НАЙМ**
за _____ (период) _____ 201_г.

№ дома, который находится в управлении Организации	Общая площадь муниципальных помещений (кв.м)	Осуществлено возвратов (перерасчетов) излишне уплаченных сумм (руб.)	Начислено (руб.)	Собрано (руб.)	Возмещено расходов Исполнителю (не более 5% от суммы, собранной для перечисления) (руб.)	Перечислено в бюджет муниципального образования – «город Тулун» (руб.)

Заказчик

(подпись)

М.П.

Исполнитель

(подпись)

М.П.