



19 марта 2022 г. № 540

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В
МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ ГОРОДА ТУЛУНА
«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ
СРЕДЫ» НА 2018-2024 ГОДЫ**

В связи с обязательным прохождением экспертизы проектно-сметной стоимости и индексами изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства, в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр., руководствуясь Положением о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Тулуна и их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации городского округа от 20.08.2013 № 1606, ст.ст. 28, 42 Устава муниципального образования - «город Тулун», администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу города Тулуна «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы, утвержденную постановлением администрации городского округа от 27.10.2017 № 1513 (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. Строку «Ответственный исполнитель муниципальной программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Комитет по строительству и городскому хозяйству городского округа
---------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------

1.2. Строку «Соисполнители муниципальной программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

Соисполнители муниципальной программы	– Управление по строительству и благоустройству города Комитета по строительству и городскому хозяйству городского округа
---------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1.3. Мероприятие 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов раздела 3 Программы изложить в следующей редакции:

«Мероприятие 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.

Благоустройство дворовой территории – это совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

- 1) ремонт дворовых проездов;
- 2) обеспечение освещения дворовых территорий многоквартирных домов;
- 3) установка скамеек;
- 4) установка урн.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

- 1) оборудование детских площадок;
- 2) оборудование спортивных площадок;
- 3) оборудование автомобильных парковок;
- 4) озеленение территорий;
- 5) обустройство площадок для выгула домашних животных;
- 6) обустройство площадок для отдыха;
- 7) обустройство контейнерных площадок;
- 8) обустройство ограждений;
- 9) устройство открытого лотка для отвода дождевых и талых вод;
- 10) устройство искусственных дорожных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков;
- 11) иные виды работ.

При выполнении видов работ, включенных в минимальный перечень, обязательным является:

трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица);

решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Трудовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме субботника.

Под субботником в настоящем Положении понимается выполнение неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в том числе подготовка дворовой территории к началу работ, уборка мусора, покраска оборудования, другие работы.

Доля трудового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере одного субботника для каждой дворовой территории.

При выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень, обязательным является:

финансовое участие заинтересованных лиц;

решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Финансовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме софинансирования мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

Доля финансового участия заинтересованных лиц, за исключением собственников помещений в таком многоквартирном доме, устанавливается не менее 0,5 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Постановление № 106) и не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды после вступления в силу Постановления № 106.

Выполнение работ из дополнительного перечня без выполнения работ из минимального перечня не допускается.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2018 - 2024 году приведен в приложении № 7 к Программе, формируется исходя из минимального перечня работ по благоустройству, с учетом физического состояния дворовой территории, определенной по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, утвержденным постановлением администрации муниципального образования - «город Тулун».

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу, предусматривающего текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории.

Право муниципального образования исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом соответствующего поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией

Право муниципального образования исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки,

установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.»;

1.4. Приложение № 3 к Программе исключить;

1.5. Приложение № 4 к Программе исключить;

1.6. Приложение № 5 к Программе изложить в новой редакции (Приложение №1);

1.7. Приложение № 6 к Программе изложить в новой редакции (Приложение №2);

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра городского округа - председателя Комитета по строительству и городскому хозяйству Нижегородцева А.А.

Мэр города Тулуна



Ю.В. Карих

Приложение №1
к постановлению администрации городского округа
№ 540 от «29» 03 2022 г.

Приложение №5
к муниципальной программе города Тулуна
«Формирование современной городской среды»

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ В 2018-2024 ГОДАХ

№	Адрес многоквартирного дома
2018 год	
1.	г. Тулун, ул. Ленина, д.12а
2.	г. Тулун, ул. Ленина, д.4
3.	г. Тулун, ул. Ленина, д.128
4.	г. Тулун, ул. Карбышева, д.64
5.	г. Тулун, ул. Рабочий городок, д.15
2019 год	
6.	г. Тулун, ул. Ленина, д. 29
7.	г. Тулун, ул. Ленина, д. 30
8.	г. Тулун, ул. Ленина, д. 31
9.	г. Тулун, ул. Ермакова, д. 2
10.	г. Тулун, ул. Ермакова, д. 3
11.	г. Тулун, пос. Стекольный, д. 51
12.	г. Тулун, пос. Стекольный, д. 52
13.	г. Тулун, пос. Стекольный, д. 53
14.	г. Тулун, пос. Стекольный, д. 54
2020 год	
15.	г. Тулун; микрорайон Угольщиков, д.30
16.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д.29
17.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д.28
18.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д.27
19.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д.26
20.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 24
21.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 17
22.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 23
23.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 25
2021 год	
24.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 14
25.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 12
26.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 6
27.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 4а
28.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 1а
2022 год	
29.	г. Тулун, ул. Кутузова, д. 6
30.	г. Тулун, ул. Кутузова, д. 3
31.	г. Тулун, ул. Суворова, д. 15
32.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 1
33.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 4б
34.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 8
2023 год	
35.	г. Тулун, ул. Горького, д. 1а

36.	г. Тулун, ул. Строителей, д. 8
37.	г. Тулун, ул. Циолковского, д. 3
38.	г. Тулун, ул. Циолковского, д. 2
39.	г. Тулун, ул. Жданова, д.11
40.	г. Тулун, ул. Жданова, д.13
41.	г. Тулун, ул. Жданова, д.15
42.	г. Тулун, ул. Жданова, д.23
43.	г. Тулун, ул. Жданова, д.25
44.	г. Тулун, ул. Горького, д. 28
45.	г. Тулун, ул. Горького, д. 26а
46.	г. Тулун, ул. Горького, д. 22
47.	г. Тулун, ул. Горького, д. 20
48.	г. Тулун, ул. Горького, д. 6
49.	г. Тулун, ул. Горького, д. 4
50.	г. Тулун, ул. Горького, д. 4б
51.	г. Тулун, ул. Горького, д. 4а
52.	г. Тулун, ул. Горького, д. 20
53.	г. Тулун, ул. Горького, д. 10
54.	г. Тулун, ул. Горького, д. 8
	2024 год
55.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 13
56.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 11
57.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 9
58.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 10
59.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 7
60.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 19
61.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 15
62.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 15а
63.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 15б
64.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 15в
65.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 16
66.	г. Тулун, микрорайон Угольщиков, д. 17а
67.	г. Тулун, пер. Попова, д.8

Приложение №2
к постановлению администрации городского округа

№ 540 от «29» 03 2022 г.

Приложение №6
к муниципальной программе города Тулуна
«Формирование современной городской среды»

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ БЛАГОУСТРОЙСТВУ В 2018-2024 ГОДАХ

№	Адрес общественной территории	
	населенный пункт	описание
2018 год		
1.	г. Тулун	Благоустройство сквера по ул. Ленина, 128а в г. Тулуне Иркутской области
2.	г. Тулун	Благоустройство сквера по - ул. Ленина, 104а в г. Тулуне Иркутской области
3.	г. Тулун	Благоустройство аллеи по ул. Энтузиастов 2а в г. Тулуне Иркутской области
4.	г. Тулун	Благоустройство парка по ул. Мира 1а в г. Тулуне Иркутской области
2019 год		
5.	г. Тулун	Благоустройство переходной зоны по ул. Ермакова в г. Тулуне Иркутской области
2020 год		
2021 год		
6.	г. Тулун	Благоустройство парка активного отдыха населения по ул. Помоносова, 24 в г. Тулуне Иркутской области
2022 год		
7.	г. Тулун	ул. Ленина, сквер «Аистенок»
8.	г. Тулун	микрорайон Угольщиков, между школой №25 и жилыми домами микрорайона Угольщиков №10,11,13
2023 год		
9.	г. Тулун	аллея микрорайон Угольщиков - ул. Строителей
10.	г. Тулун	пешеходная зона ул. Ватутина - микрорайон Угольщиков
11.	г. Тулун	Благоустройство ул. Коммуны
12.	г. Тулун	Парковая зона вдоль реки Тулунчик в г. Тулуне, Иркутской области
2024 год		
13.	г. Тулун	пешеходная зона пер. Вокзальный - ул. Войкова до школы №19

14.	г. Тулун	пешеходная зона пер. Вокзальный - ул. Белова (до ул. Шмелькова)
15.	г. Тулун	пешеходная зона микрорайона Утольщиков (до Д. «Прометей»)
16.	г. Тулун	пешеходная зона по ул. Советская
17.	г. Тулун	ул. Виноградова - ул. Володарского, вдоль р. Тулунчик