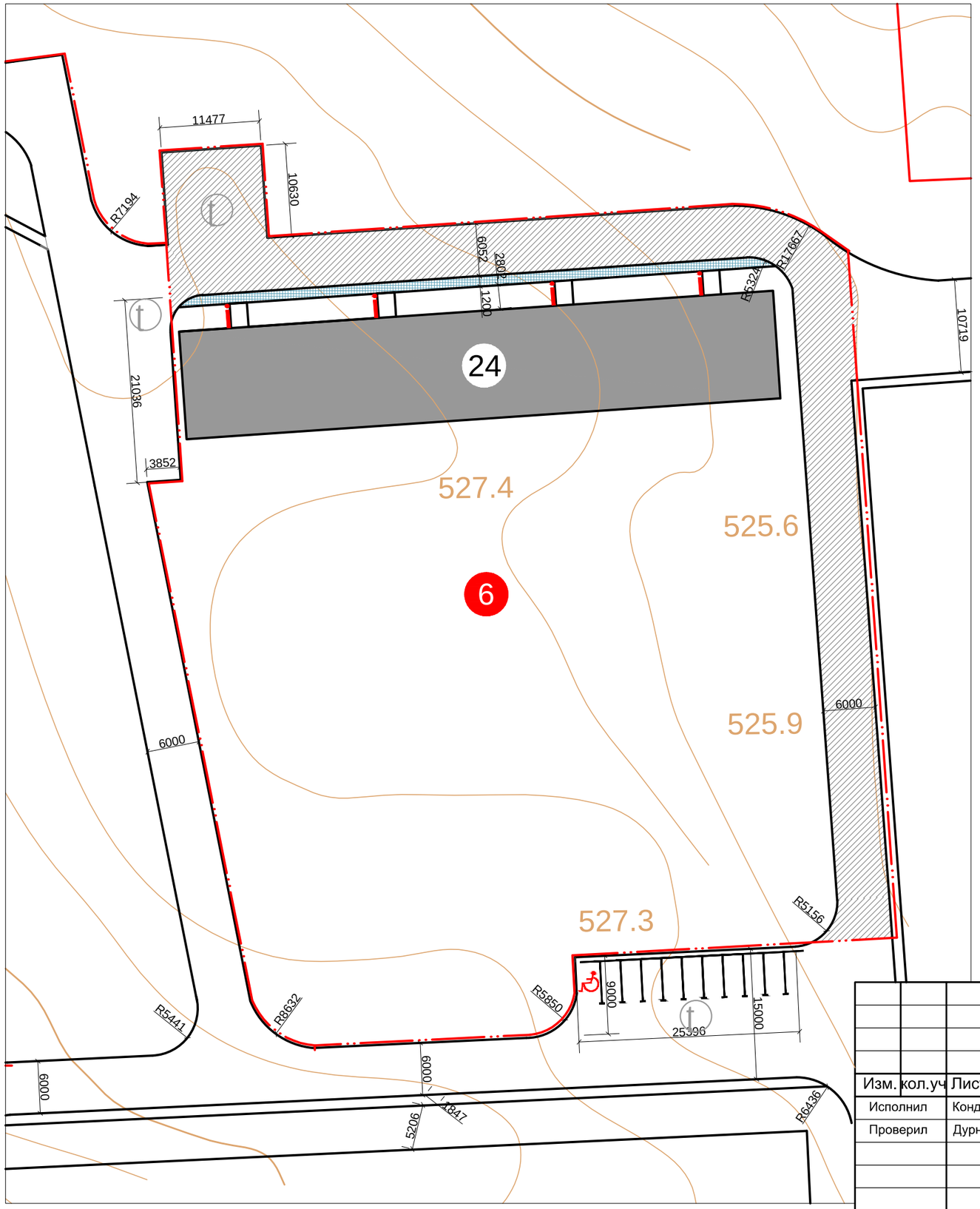
БЛАГОУСТРОЙСТВО ПРИДОМОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Благоустройство придомовой территории жилого дома №24
в микрорайоне Угольщиков в г.Тулуне Иркутской области

г.Тулун
2019г.



Баланс благоустраиваемой территории

Придомовая территория №6 (микрорайон Угольщиков, д.24)				
Условные обознач.	6 Наименование	Площадь покрытия м²	Бордюр из бортового камня	
			Тип	пог.м.
	Дороги, проезды, парковки	1063	Бр100 30.15	253
	Тротуары, пандусы	80	Бр100 20.8	68

Придомовая территория №6 (микрорайон Угольщиков, д.24)			
Поз.	Наименование	В границах благоустроенной территории	
		Кол-во м²	% к участку
1	Площадь отвода участка	7114,5	
2	Площадь в границах благоустройства	7114,5	100
3	Площадь покрытий	1143	16.06

Ведомость (МАФ) малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Кол-во шт.	Примечание
	Парковая скамейка с металлич. основанием	4	
	Урна	4	

Изм.	кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Исполнил		Кондрашенко			
Проверил		Дурницкая			

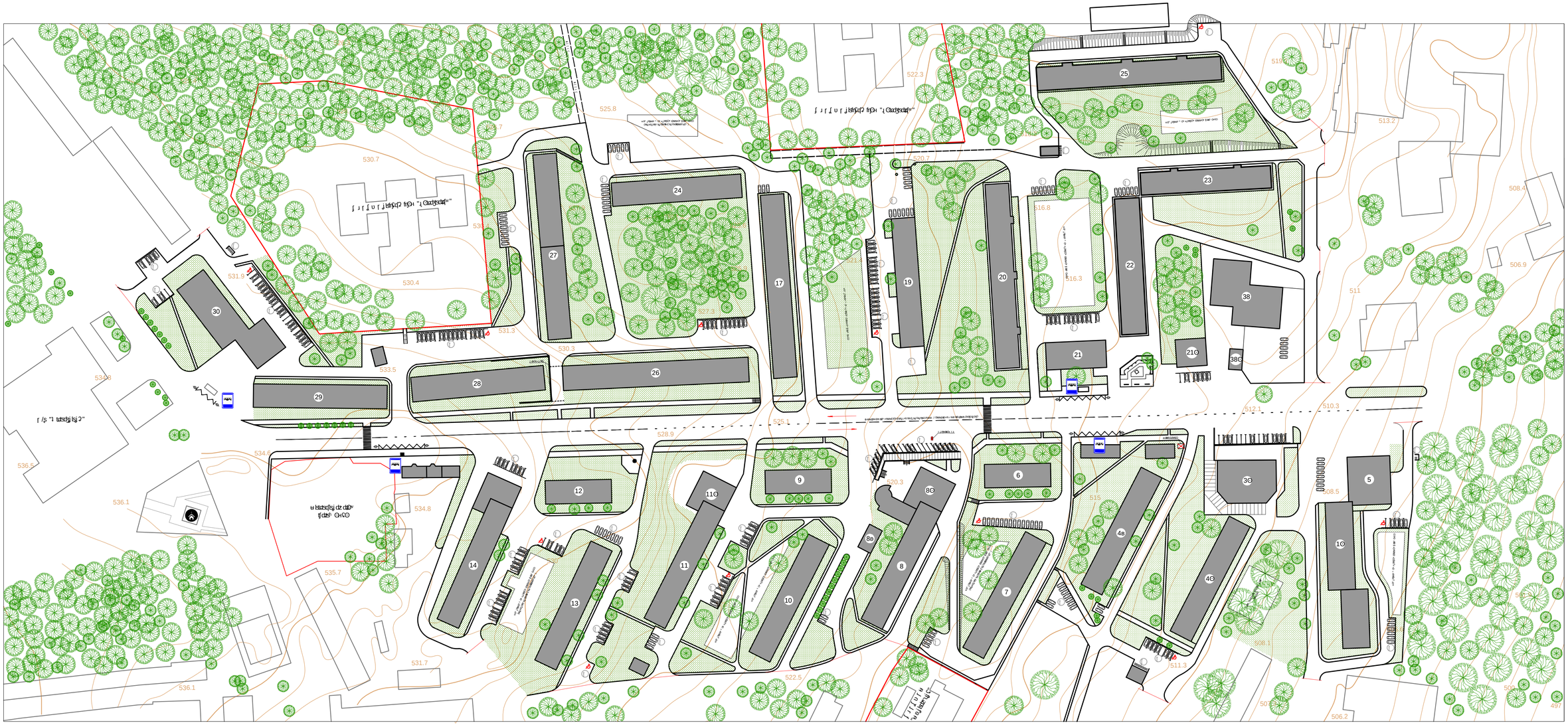
0110-19ГП

г.Тулун, микрорайон Угольщиков

Стадия	Лист	Листов
Р	1	4

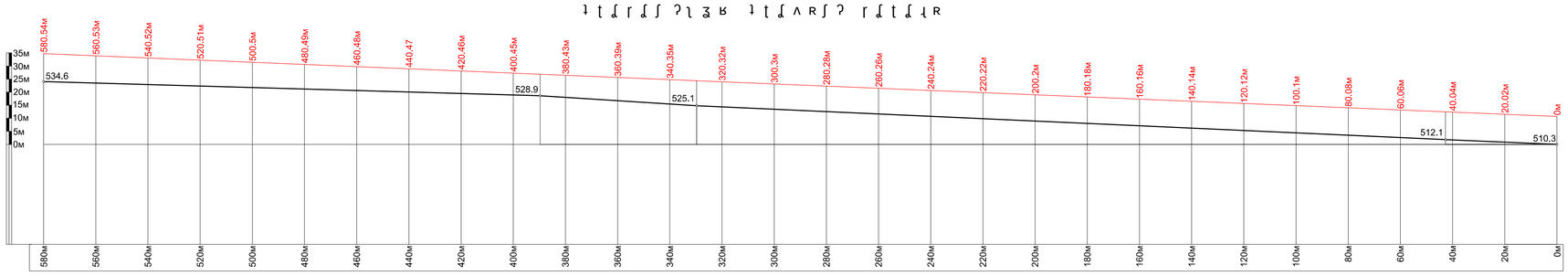
1:1000

Отдел развития городской среды
Комитета жилищно-коммунального хозяйства
администрациии городского округа



Условные обозначения

Поз.	Наименование
19	Жилые дома (существующие)
	Проезды, тротуары (асфальтовое покрытие)
	Граница благоустройства участка
	Площадка для сбора мусора
	Место установки бордюрных пандусов
	Существующие деревья, кустарники
	Место для стоянки инвалидов



1. Генплан выполнен на топоснове М 1:500
2. Данный проект разработан на основании задания на проектирование утвержденного заказчиком.

Изм.	кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Исполнил		Кондрашенко			
Проверил		Дурницкая			

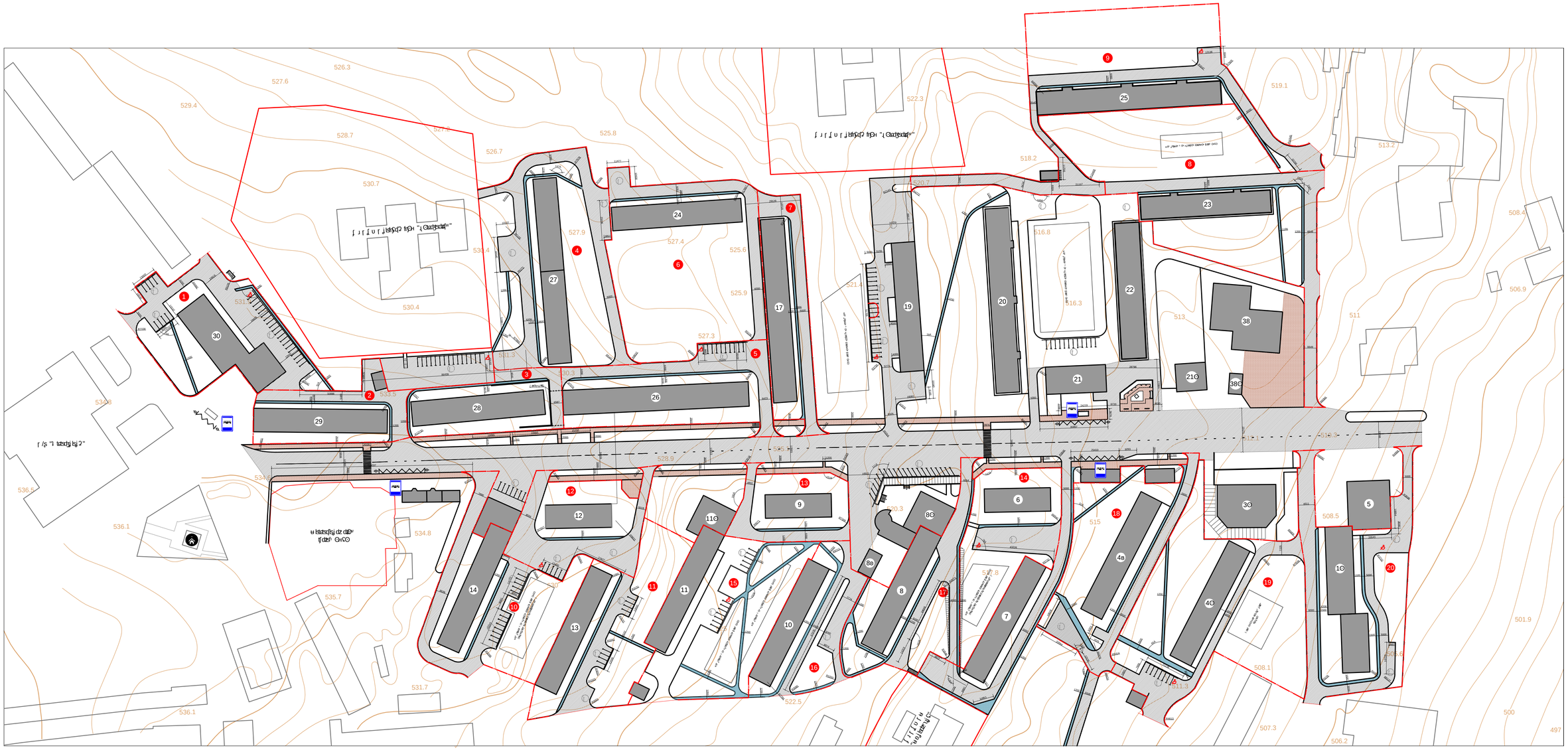
0110-19ГП

г.Тулун, микрорайон Угольщиков

Стадия	Лист	Листов
Р	2	4

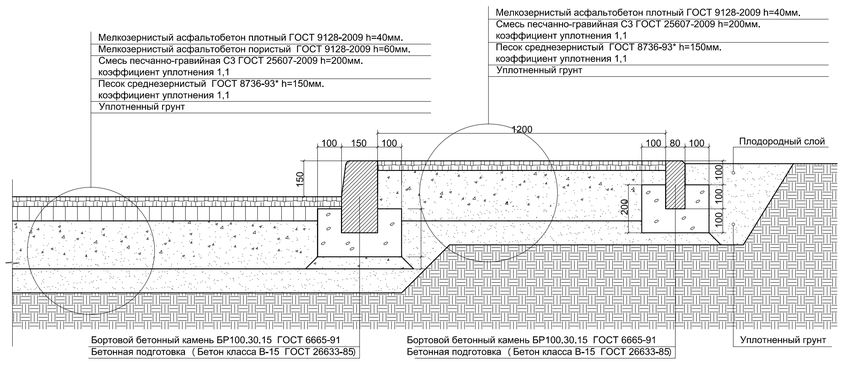
Генеральный план
М 1:1000

Отдел развития городской среды
Комитета жилищно-коммунального
хозяйства
администрации городского округа

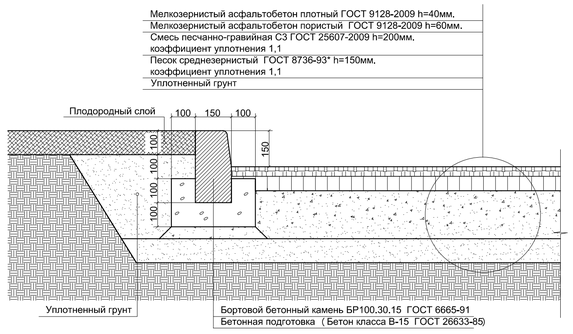


1	Многоквартирный жилой дом №1 (Общественно-деловая зона, н.30)
2	Многоквартирный жилой дом №2 (Общественно-деловая зона, н.29)
3	Многоквартирный жилой дом №3 (Общественно-деловая зона, н.28)
4	Многоквартирный жилой дом №4 (Общественно-деловая зона, н.27)
5	Многоквартирный жилой дом №5 (Общественно-деловая зона, н.26)
6	Многоквартирный жилой дом №6 (Общественно-деловая зона, н.24)
7	Многоквартирный жилой дом №7 (Общественно-деловая зона, н.17)
8	Многоквартирный жилой дом №8 (Общественно-деловая зона, н.23)
9	Многоквартирный жилой дом №9 (Общественно-деловая зона, н.25)
10	Многоквартирный жилой дом №10 (Общественно-деловая зона, н.14)
11	Многоквартирный жилой дом №11 (Общественно-деловая зона, н.13)
12	Многоквартирный жилой дом №12 (Общественно-деловая зона, н.12)
13	Многоквартирный жилой дом №13 (Общественно-деловая зона, н.9)
14	Многоквартирный жилой дом №14 (Общественно-деловая зона, н.6)
15	Многоквартирный жилой дом №15 (Общественно-деловая зона, н.11)
16	Многоквартирный жилой дом №16 (Общественно-деловая зона, н.10)
17	Многоквартирный жилой дом №17 (Общественно-деловая зона, н.8)
18	Многоквартирный жилой дом №18 (Общественно-деловая зона, н.4в)
19	Многоквартирный жилой дом №19 (Общественно-деловая зона, н.4О)
20	Многоквартирный жилой дом №20 (Общественно-деловая зона, н.1О)

Примечание:
1. Смотреть с листом Р-1,2.
2. Объем работ подсчитан в границах благоустройства.
3. Ведомость жилых общественных зданий см. лист Р-1
4. Покрытие на съезде с запроектированной площадкой должно быть выполнено в стык с существующим покрытием дороги.
5. Все размеры даны в миллиметрах.
6. Привязку дорог, тротуаров выполнить от наружных стен жилых общественных зданий.
7. План дорожных покрытий подготовлен на основании следующей нормативной документации:
   -СП 78.13330.2012 Автомобильные дороги. актуализированная редакция СНиП 3.06.03.85;
   -ВСН 14-95 Инструкция по строительству дорожных и асфальтобетонных покрытий;
   -ТР 103-07 Технические рекамендации по устройству дорожных конструкций с применением асфальтобетона;
   -СЭД V Проектирование автомобильных дорог



Устройство тротуаров



Устройство дорожных покрытий

Изм.	кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Исполнил		Кондрашенко			
Проверил		Дурницкая			

0110-19ГП

г.Тулун, микрорайон Угольщиков

Схема дорожных покрытий и расстановки дорожных знаков на территории многоквартирных домов

Стадия	Лист	Листов
Р	3	4

План дорожных покрытий
М 1:1000

Отдел развития городской среды Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа

Условные обозначения

Обозначение на генплане	Наименование	Примечание
— — К — —	Канализация бытовая существующая	
— — 2Т — —	Теплосеть существующая	
— — В — —	Водопровод существующий	
———	Сети электроснабжения проетируемые	
	Светильник наружного освещения проектируемый	

						0110-19ГП		
						г.Тулун, микрорайон Угольщиков		
Изм.	кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Исполнил		Кондрашенко				Общество с ограниченной ответственностью "Проектная компания"	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Дурницкая					Р	4	4
						План дорожных покрытий М 1:1000	Отдел развития городской среды Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа	