

12.09.2014Г. №1589
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ - «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ
ПРОГРАММУ ГОРОДА ТУЛУНА «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ»

Руководствуясь ст.179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Тулуна и их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации городского округа от 20.08.2013г. №1606, ст.ст.28, 42 Устава муниципального образования - «город Тулун», администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу города Тулуна «Доступное жилье», утвержденную постановлением администрации городского округа от 01.11.2013г. №1997 (далее - Программа) следующие изменения:

1.1. Подпрограмму «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда» после паспорта Подпрограммы дополнить текстом следующего содержания:

«В результате обследования жилищного фонда, проведенного органом местного самоуправления муниципального образования - «город Тулун», были сформированы перечни ветхого и аварийного жилья, требующего реконструкции либо сноса в зависимости от состояния каждого дома (включенного в утвержденные реестры ветхого и аварийного жилья Программы).

Из-за большого объема непригодного для постоянного проживания жилищного фонда, ограниченных возможностей местного бюджета и несовершенства законодательной базы муниципальное образование - «город Тулун» самостоятельно не может в полном объеме осуществить реконструкцию, строительство и приобретение жилья для переселения граждан, проживающих в жилых домах, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям. Финансовые средства для решения проблем, связанных с переселением граждан из непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования - «город Тулун», повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования — «город Тулун», необходимо формировать за счет средств областного бюджета и местного бюджета муниципального образования - «город Тулун».

Согласно посланию Президента Российской Федерации Путина В.В. Федеральному Собранию Российской Федерации на 2013 год в 2013 - 2014 годах требуется значительно продвинуться в решении проблемы расселения аварийного жилья. В ближайшие годы из таких домов в новые квартиры должны

переехать все граждане, которые признаны на 1 января 2012 года нуждающимися в улучшении жилищных условий в связи с аварийным состоянием их жилища.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года №600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» в установленные сроки необходимо разработать комплекс мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 года №2227-р «Об утверждении государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» утверждена государственная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», одной из задач которой является расселение аварийного жилищного фонда, признанного таковым по состоянию на 1 января 2012 года.

Реализация Подпрограммы будет способствовать решению поставленной Президентом Российской Федерации задачи по расселению аварийного жилья до 1 сентября 2017 года, повышению качества жилищного фонда (переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда) в рамках решения задачи формирования рынка доступного жилья, развития инфраструктурной обеспеченности муниципального образования - «город Тулун».

1.2 Абзац 9 пункта 1 раздела 2 подпрограммы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда» изложить в следующей редакции:

«Расселение непригодных для проживания жилых помещений осуществляется в соответствии с очередностью, устанавливаемой реестром аварийного жилищного фонда муниципального образования — «город Тулун» на 01.01.2012г. (приложение №4 к подпрограмме)» и реестром ветхого жилищного фонда муниципального образования - «город Тулун» на 01.01.2012г. (приложение №5 к подпрограмме)».

1.3. Приложение №4 к подпрограмме «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда» изложить в редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Тулунский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации городского округа О.В. Окладникову.

Мэр городского округа
Ю.В. Карих

Приложение № 1 к постановлению администрации городского округа от 12 сентября 2014г. №1589
 Приложение № 4 к подпрограмме «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда»

РЕЕСТР АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - «ГОРОД ТУЛУН» НА 01.01.2012 Г.

№ п/п	Адрес	Количество квартир	Жилая площадь жилых помещений	Общая площадь жилых помещений	Кол-во этажей	Материал стен	Степень благоустройства	Год постройки	Кол-во семей/чел.	Дата и номер постановления
1.	ул. Совхозная, д. № 37	8	284,4	428,5	2	дерево, брус	нет	1937	8 / 21	27.02.2007, 247
2.	ул. Совхозная, д. № 39	8	233,1	432,8	2	дерево, брус	нет	1937	7 / 13	27.02.2007, 247
3.	ул. Совхозная, д. № 33	8	276,4	427,1	2	дерево, брус	нет	1937	8 / 20	27.02.2007, 247
4.	ул. Островского, д. № 23	8	153,1	265,4	1	дерево, брус	нет	1901	8 / 15	27.02.2007, 247
5.	ул. Совхозная, д. № 31	8	276,4	427,1	2	дерево, брус	нет	1936	8 / 10	27.02.2007, 247
6.	ул. Совхозная, д. № 43	8	231,6	440	2	дерево, брус	нет	1936	7 / 10	27.02.2007, 247

7.	ул. Островского, д. № 25	5	103,2	161,5	1	дерево, брус	нет	1912	5 / 7	27.02.2007, 247
8.	ул. Совхозная, д. № 59	10	239,2	394,5	2	дерево, брус	нет	1952	8 / 27	27.02.2007, 247
9.	ул. Совхозная, д. № 57	7	148,5	208,3	1	дерево, брус	нет	1958	6 / 17	27.02.2007, 247
10.	ул. Лыткина, д. № 66 д	8	267,9	412,3	2	дерево	нет	1963	8 7 22	27.02.2007, 247
11.	ул. Гоголя, д. № 4	8	161	342,9	1	дерево, брус	нет	1961	/ 8 22	27.02.2007, 247
	ИТОГО	104	2374,8	3940,4					81 / 184	