

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ – «ГОРОД ТУЛУН»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» марта 2016 год

№ 253

**О внесении изменений в муниципальную
программу города Тулуна «Доступное жильё»**

В целях приведения подпрограммы «Молодым семьям – доступное жильё» муниципальной программы города Тулуна «Доступное жильё», утвержденной постановлением администрации городского округа от 01.11.2013 г. № 1997, в соответствие с федеральной целевой программой «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2015 года № 889, руководствуясь ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке принятия решений о разработке муниципальных программ города Тулуна и их формирования и реализации, утверждённым постановлением администрации городского округа от 20.08.2013 года № 1606, ст. ст. 28, 42 Устава муниципального образования - «город Тулун», администрация городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в подпрограмму «Молодым семьям – доступное жильё» (далее – Подпрограмма) муниципальной программы города Тулуна «Доступное жильё», утвержденной постановлением администрации городского округа от 01.11.2013 г. № 1997, следующие изменения:

1.1. Пункт 13 Раздела 2 подпрограммы изложить в следующей редакции:

«13. Социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного и местного бюджетов используется молодой семьей для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья или для создания объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.».

1.2. Пункт 14 Раздела 2 подпрограммы изложить в следующей редакции:

«14. Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) при использовании социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы должно находиться на территории Иркутской области.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) при использовании социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местного бюджетов либо при использовании социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств местного бюджета должно находиться на территории муниципального образования – «город Тулун.».

1.3. Второй абзац пункта 19 Раздела 2 подпрограммы изложить в следующей редакции:

«В случае использования средств социальной выплаты для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения, или создание объекта индивидуального жилищного строительства, или для погашения долга по кредитам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, допускается оформление приобретенного жилого помещения или созданного объекта индивидуального жилищного строительства в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или объект индивидуального жилищного строительства, представляет в отдел культуры и молодежной политики МКУ «Комитет социальной политики города Тулуна» нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты на приобретение жилья жилое помещение или созданный с помощью социальной выплаты на приобретение жилья объект индивидуального жилищного строительства в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства.».

1.4. В подпункте 1 пункта 24 Раздела 2 подпрограммы после слов «при рождении (усыновлении) ребенка» дополнить словами «в 2015 году», после слов «дополнительная социальная выплата» дополнить словами «за счет средств областного бюджета, предусмотренных на 2016 год.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тулунский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра городского округа - председателя Комитета социальной политики администрации городского округа Л.А. Алексеенко.

Мэр городского округа



Ю.В. Карих